

**Umowa na korzystanie z domu LakeHouse
zawarta w Lubiatowie w dniu 2024 pomiędzy:**

Usługodawca:

FW SP. Z O.O.
KRS, 0000875502
UL. KLASZTORNA 1
59-330 ŚCINAWA

Najemca:

Pan/Pani

.....
Adres

.....
Nr dowodu osobistego

.....
Pesel

.....
Telefon

§ 1

1. Usługodawca oddaje najemcy do użytkowania na czas określony dom położony w Lubiatowie 67-410 Sława.
2. Usługodawca udostępnia Najemcy Dom w celach wypoczynkowych.

§ 2

Okres najmu:
Czynsz najmu:/doba
Kwota zaliczki:
Kaucja zabezpieczająca:
Zapłacono łącznie:
Deklarowana ilość osób

§ 3

1. Gość poza czynszem najmu określonym w § 2 będzie uiszczał opłaty za media w postaci zużycia energii elektrycznej w wysokości 1,5 zł za 1 kWh (po przekroczeniu 35 kWh na dobę), zgodnie z ich zużyciem.
 - a. Stan licznika energii elektrycznej
 - b. Stan licznika poboru wody

§ 4

1. Szczegółowe warunki korzystania z domu LakeHouse i wykonania niniejszej umowy określone zostały w Regulaminie Korzystania z Domów LakeHouse (dalej jako Regulamin), stanowiącym integralną część niniejszej umowy. Regulamin dostępny jest w każdym domu.
2. Gość oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem przed zawarciem niniejszej umowy i zobowiązuje się do jego bezwzględnego przestrzegania.

§ 5

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Regulaminu i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Lubinie 59-300
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

.....
Właściciel

.....
Najemca